

Bungalow mit individuellem Grundriss

Ein moderner Bungalow mit Klinkerfassade und anthrazitfarbenem Ziegeldach entstand in Garßen. Die Bauzeit betrug sieben Monate. Das Besondere ist, dass in das Bauprojekt der Firma Fritsche Bau Eigenleistungen des Bauherren einfließen.

GARSSSEN. Ein klassisches Einfamilienhaus mit Klinkermauern und Ziegeldach, das gleichzeitig moderne Gestaltungselemente enthält, ist im Garßen, Gersnethe 2 d gelungen. 127 Quadratmeter Wohnfläche im Erdgeschoss bieten Platz für einen großzügigen Wohnbereich. Eine offene Küche mit einigen Besonderheiten gehört dazu. Um auf kompaktem Raum viel Platz für Schränke und Küchengeräte zu bieten, wurde eine interessante Fensterlösung gewählt. Ein schmales, relativ langes Fenster über der Spüle ermöglicht zusätzliche Platz für Hängeschränke. Eine weitere Tageslichtquelle in der Küche ist eine zusätzliche Tür zur Terrasse. Der Wohnbereich verfügt ebenfalls über einen direkten Zugang zum überdachten Freisitz, der sich in einem Mauerwinkel befindet und so vor Zugluft schützt.

Der großzügige Wohnbereich wirkt durch bodenhohe Fenster und Terrassentüren hell. Weiße Wände und dunkelgraue Fußbodenfliesen lassen den Wohnraum großzügig wirken. Ein Kaminofen in einer abgeschrägten Ecke wird durch dort angebrachte Fliesen optisch hervorgehoben. Nur eine Wand im Wohnbereich wurde farblich gestaltet und setzt so Akzente. Im Erdgeschoss ist außerdem Platz für Schlafzimmer mit Ankleideraum und Bad, Arbeits-

zimmer und Gäste-WC sowie Flur. Außerdem gibt es einen Hauswirtschaftsraum. Auf einen Keller wurde verzichtet.

Eine Gas-Brennwert-Heizung sorgt über eine Fußbodenheizung für Wärme. Das Dachgeschoss kann später ausgebaut werden und so zusätzlichen Wohnraum bieten.

„Interessant an diesem Objekt in Garßen, Monaten Bauzeit

Gute Kombination von Firmen- und Eigenleistung.

das in sieben Monaten erstellt wurde, ist die gelungene Kombination von Leistungen unserer Firma und Eigenleistungen des Kunden“, so Maico Fritsche, Geschäftsführer des gleichnamigen Bauunternehmens in Eschede. Den Grundriss des Winkelbungalows hat eine Architektin im Kundenauftrag entworfen. Mauer-, Elektro-, Dachdeckerarbeiten sowie Putz- und Estriche hat Fritsche Bau erledigt, alle weiteren Arbeiten hat der Bauherr selbst übernommen. Das Einfamilienhaus ist ein gelungenes Beispiel dafür, dass ein Bauprojekt in Zusammenarbeit zwi-

schen einem Bauunternehmen und Leistungen, die der Bauherr selbst erbringt, termingerecht verwirklicht werden kann. Beim Schautag am Sonntag, 18. Oktober, von 11 bis 16 Uhr können sich Interessierte davon überzeugen und das Objekt in Garßen besichtigen.



Karin Dröse (2)



Ein Einfamilienhaus im Bungalow-Stil in Garßen öffnet am Sonntag seine Türen. Dabei kann auch eine interessante Lösung für die Küche begutachtet werden. Ein schmales Fenster über der Spüle schafft Platz für zusätzliche Hängeschränke.

sprechpartner für schlüsselfertiges Bauen. Das Familienunternehmen wurde 1998 von Maurermeister und Bautechniker Detlef Fritsche gegründet, sein Sohn Diplom-Bauingenieur Maico Fritsche stieg 2003 ein. Der Betrieb in Eschede hält für Bauherren einen umfangreichen Leistungskatalog bereit. Das beginnt bei der Planung, bei der individuelle Anforderungen umgesetzt werden. Fritsche Bau hat vielseitiges Repertoire an Beispielgrundris-

sen, und künftige Bauherren können sich nicht nur bei Schautagen verschiedene Referenzbauten ansehen.

Kompetente Gesprächspartner helfen bei der Konkretisierung der Wünsche und beziehen dabei bauphysikalische Standards und nachhaltige Trends ein. Eine eigene Planungsabteilung begleitet das Bauvorhaben; Änderungen sind ohne Bauunterbrechung möglich. Wird schlüsselfertiges Bauen angeboten, kommen alle Leistungen aus einer Hand. Fritsche Bau arbeitet mit regionalen Subunternehmern zusammen. Auch für Gebäudesanierungen

ist Fritsche Bau Ansprechpartner. Hausverblendungen, Instandsetzung von Mauerwerk, Fußboden, Fassade und Putz, Abdichtung von Kellern und Schornsteinen

KONTAKT

Fritsche Bau GmbH
Höhenbergweg 11
29348 Eschede
Maico und Detlef Fritsche
☎ (05142) 92103
Telefax: (05142) 92105
E-Mail: info@fritsche-bau-gmbh.de
www.fritsche-bau-gmbh.de

kuchar
ELEKTRO
TECHNIK GmbH
mehr Spannung mit Kuchar...
INSTALLATIONEN · REPARATUREN
SCHALTSCHRANKBAU · ELEKTROHAUSGERÄTE
29348 Eschede · Bahnhofstraße 11 · ☎ (05142) 92300 · Fax 92301

Wir fertigen das Innentreppeengeländer!

GEO
ANLAGENBAU

Metallbau · Treppenbau · Schlosserei · Vordächer · Balkon- u. Zaunanlagen
Inhaber Günther Twelkemeyer e.K.
Schulstraße 18 · 29339 Wathlingen · Tel. (05144) 2442 · www.g-t-anlagenbau.de

Die **Reiss & Schröder** ☎ (05144) 92457
Estrich- Estrichbau GmbH Mobil 01 62-
Profis Rothstraße 5 · Bröckel 2148994

Schulz Sanitär- und Heizungstechnik GmbH
Wir beraten Sie gern: **schulz**
☑ modernste Heiztechnik
☑ individuelle Badplanung u. -gestaltung
☑ kontrollierte Wohnraumlüftung
Ihre Partnerfirma der Fritsche-Bau GmbH
Neulandung 1 · 29320 Hermannsburg · Telefon 0 50 52 - 22 92
24h-Service-Hotline 0172 - 72 35 65 8

BAU KING
Ihr Partner.
Modernisieren, Renovieren, Sanieren oder Neubau?
Die BAU KING ist eines der marktführenden Unternehmen im Holzstoff- und Holzhandel. Ein Baueinsteiger, Handwerker, privater Bauherr oder ein Hausbesitzer sucht einen Partner, dem er vertrauen kann. Bei uns finden jeder Kunde die Produkte und Services, die er braucht, um seine Wünsche und Ziele rund um Bauen zu verwirklichen.
Braunschweiger Heerstraße 5
29221 Celle
www.bauking.de ...wir bauen!

Naturstein, wie wir ihn sehen!
■ Treppenstufen
■ Fensterbänke
■ Wandverkleidungen
■ Granitfliesen
Naturstein professionell
Eigene Fertigung & Verlegung
WEDEKIND
Marmor · Granit · Schiefer
Illexweg 4 · 29229 Celle-Gr. Hahnen
Tel. (05141) 51380 · Fax 51308
www.naturstein-wedekind.de

7 TAGE
24 H
GEÖFFNET

NATURSTEINPARK HORN:
Steine ganz neu erleben!

Entdecken Sie auf über 2000 m² alles für den individuellen Steingarten – von Steinbeet über Gabionenzäune bis hin zum Wasserspiel.

gute Gründe ...
FUHRBETRIEB HORN GmbH
Natursteingarten | Baustoffhandel | Erdarbeiten
Im Nordfeld 8 | 29336 Nienhagen | Tel.: 05144-49 54 50
www.natursteinpark-horn.de

WIR LEBEN HOLZ
Luhmann
Holz-Zentrum ... und mehr
Im Rolande 3
29223 Celle
Tel. 05141 36 43-0
www.luhmann.info